

Uchwała Nr XXXIX/808/2026  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 24 marca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej drogę  
wewnętrzną - ulicę Modrą w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r.  
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1  
i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
( Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości, oznaczonej  
jako część działki nr 188 obr. 218 objętej KW RZ1Z/00189874/1 o powierzchni 150 m<sup>2</sup>,  
będącej drogą wewnętrzną – ulicą Modrą w Rzeszowie, stanowiącą własność Gminy  
Miasto Rzeszów, przedstawioną na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy  
dzierżawy części nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

Waldemar Szumny

## U Z A S A D N I E N I E

do projektu Uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną - ulicę Modrą w Rzeszowie.

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały. Przedmiotowa działka nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Z wnioskiem o wydzierżawienie części działki nr 188 obr. 218, stanowiącej drogę wewnętrzną dojazdową - ulicę Modrą w Rzeszowie, zwrócił się właściciel nieruchomości oznaczonej jako działka nr 187/1 obr. 218. Wnioskowany do wydzierżawienia odcinek drogi wewnętrznej, prowadzi wyłącznie do nieruchomości Wnioskodawcy.

W związku z powyższym proponuje się wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej.

Załącznik do Uchwały Nr XXXIX/808/2026  
Rady Miasta Rzeszowa z dnia 24 marca 2026 r.

